

Książka obiektu budowlanego

WZÓŁ

Numer tomu: _____

Data założenia: _____

Rodzaj obiektu budowlanego: _____

Adres obiektu: _____

Charakterystyczne parametry techniczne obiektu budowlanego - ciąg dalszy

WZŁOT

1.5

Wyposażenie obiektu budowlanego w instalacje i urządzenia

WZŁOT

I.6

Informacje o wymaganych kontrolach okresowych,
w zakresie określonym art. 62 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane

WZÓR

WZÓR

I.7. Plan sytuacyjny obiektu budowlanego

zawierający dane, o których mowa w art. 60k ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane

I.8

Lokalizacja obiektu budowlanego

Adres:

.....

.....

.....

Działka gruntu (nr ewidencyjny):

.....

.....

.....

Księga wieczysta:

.....

.....

.....

I.9

Właściwy organ nadzoru budowlanego

.....

.....

.....

Uwagi / kontynuacja oraz korekty zapisów zawartych w Tablicy I oraz data, imię i nazwisko i czytelny podpis osoby dokonującej wpisu.

Lp.	Właściciel (współwłaściciele) obiektu budowlanego (na dzień założenia ksiąжки obiektu budowlanego)	Lp.	Właściciel (współwłaściciele) obiektu budowlanego (od dnia zmiany własności)	Zmiana od dnia _____ 20____r.
1.1	<p>..... (imię i nazwisko lub nazwa)</p> <p>.....</p> <p>..... (adres zamieszkania lub siedziby)</p> <p>.....</p> <p>e-mail:</p>	2.1	<p>..... (imię i nazwisko lub nazwa)</p> <p>.....</p> <p>..... (adres zamieszkania lub siedziby)</p> <p>.....</p> <p>e-mail:</p>	
1.2	<p>..... (imię i nazwisko lub nazwa)</p> <p>.....</p> <p>..... (adres zamieszkania lub siedziby)</p> <p>.....</p> <p>e-mail:</p>	2.2	<p>..... (imię i nazwisko lub nazwa)</p> <p>.....</p> <p>..... (adres zamieszkania lub siedziby)</p> <p>.....</p> <p>e-mail:</p>	
1.3	<p>..... (imię i nazwisko lub nazwa)</p> <p>.....</p> <p>..... (adres zamieszkania lub siedziby)</p> <p>.....</p> <p>e-mail:</p>	2.3	<p>..... (imię i nazwisko lub nazwa)</p> <p>.....</p> <p>..... (adres zamieszkania lub siedziby)</p> <p>.....</p> <p>e-mail:</p>	
1.4	<p>..... (imię i nazwisko lub nazwa)</p> <p>.....</p> <p>..... (adres zamieszkania lub siedziby)</p> <p>.....</p> <p>e-mail:</p>	2.4	<p>..... (imię i nazwisko lub nazwa)</p> <p>.....</p> <p>..... (adres zamieszkania lub siedziby)</p> <p>.....</p> <p>e-mail:</p>	
1.5	<p>..... (imię i nazwisko lub nazwa)</p> <p>.....</p> <p>..... (adres zamieszkania lub siedziby)</p> <p>.....</p> <p>e-mail:</p>	2.5	<p>..... (imię i nazwisko lub nazwa)</p> <p>.....</p> <p>..... (adres zamieszkania lub siedziby)</p> <p>.....</p> <p>e-mail:</p>	

3.1	Zarządca obiektu budowlanego na dzień założenia książki obiektu budowlanego	..... (imię i nazwisko lub nazwa)
		..... (adres zamieszkania lub siedziby)
		e-mail:

■ Dane zarządcy obiektu budowlanego wskazuje się, jeżeli występuje na dzień założenia książki obiektu budowlanego albo od dnia jego wskazania, ustanowienia, powołania itd.

3.2	Zmiana zarządcy obiektu budowlanego ____ data zmiany zarządcy obiektu budowlanego albo jego ustanowienia ____	..... (imię i nazwisko lub nazwa)
		..... (adres zamieszkania lub siedziby)
		e-mail:

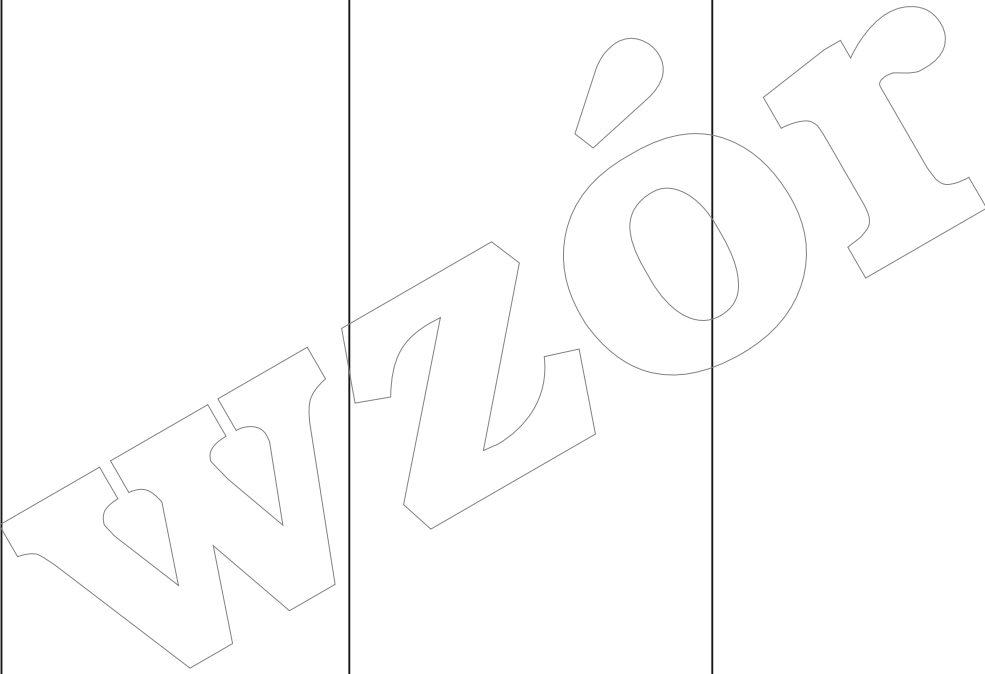
3.3	Zmiana zarządcy obiektu budowlanego ____ data zmiany zarządcy obiektu budowlanego ____	..... (imię i nazwisko lub nazwa)
		..... (adres zamieszkania lub siedziby)
		e-mail:

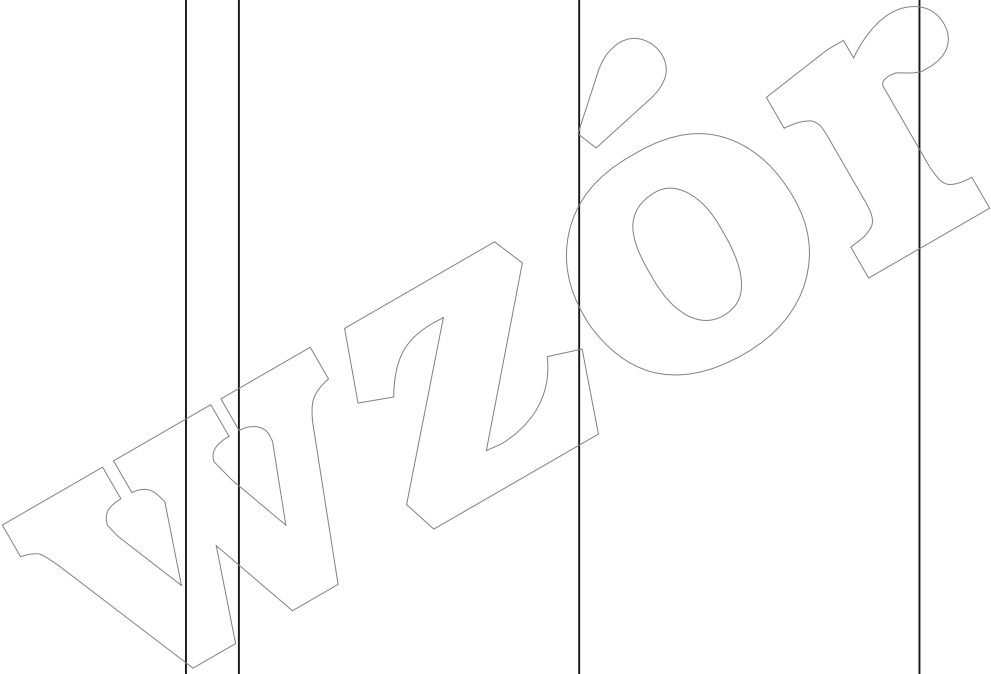
3.4	Zmiana zarządcy obiektu budowlanego ____ data zmiany zarządcy obiektu budowlanego ____	..... (imię i nazwisko lub nazwa)
		..... (adres zamieszkania lub siedziby)
		e-mail:


3.5	Zmiana zarządcy obiektu budowlanego ____ data zmiany zarządcy obiektu budowlanego ____	..... (imię i nazwisko lub nazwa)
		..... (adres zamieszkania lub siedziby)
		e-mail:

Uwagi / kontynuacja oraz korekty zapisów zawartych w Tablicy II oraz data, imię i nazwisko i czytelny podpis osoby dokonującej wpisu.

Lp.	Osoby fizyczne upoważnione do prowadzenia książki obiektu budowlanego
4.1	<p>..... (imię i nazwisko lub nazwa)</p> <p>..... (adres zamieszkania)</p> <p>e-mail:</p> <p>w okresie od dnia: do dnia:</p>
4.2	<p>..... (imię i nazwisko lub nazwa)</p> <p>..... (adres zamieszkania)</p> <p>e-mail:</p> <p>w okresie od dnia: do dnia:</p>
4.3	<p>..... (imię i nazwisko lub nazwa)</p> <p>..... (adres zamieszkania)</p> <p>e-mail:</p> <p>w okresie od dnia: do dnia:</p>
4.4	<p>..... (imię i nazwisko lub nazwa)</p> <p>..... (adres zamieszkania)</p> <p>e-mail:</p> <p>w okresie od dnia: do dnia:</p>
4.5	<p>..... (imię i nazwisko lub nazwa)</p> <p>..... (adres zamieszkania)</p> <p>e-mail:</p> <p>w okresie od dnia: do dnia:</p>

Lp.	Data przeprowadzenia kontroli	Imię i nazwisko osoby przeprowadzającej kontrolę oraz informacje o numerze, rodzaju i zakresie posiadanych uprawnień budowlanych albo innych uprawnień dających podstawę do przeprowadzenia kontroli	Zakres kontroli	Ustalenia dokonane w zakresie kontroli informacje, czy zostały stwierdzone nieprawidłowości (oraz informacje, czy stwierdzone nieprawidłowości stanowiły uszkodzenia lub braki, które mogłyby spowodować zagrożenie życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwa mienia lub środowiska, a w szczególności katastrofę budowlaną, pożar, wybuch, porażenie prądem elektrycznym albo zatrucie gazem)
- 1 -	- 2 -	- 3 -	- 4 -	- 5 -
				

Zalecenia wskazujące czynności mające na celu usunięcie stwierdzonych nieprawidłowości wraz z terminem ich wykonania, jeżeli zostały stwierdzone nieprawidłowości	[1] tak ---- nie	Metody i środki użytkowania elementów obiektu budowlanego narażonych na szkodliwe działanie wpływów atmosferycznych i niszczące działanie innych czynników, w przypadku kontroli tych elementów	Zakres niewykonanych zaleceń określonych w protokołach poprzednich kontroli	Data, imię i nazwisko, czytelny podpis osoby dokonującej wpisu
- 6 -	- 7 -	- 8 -	- 9 -	- 10 -
				

Lp.	Data sporządzenia (ekspertyzy lub opinii technicznej)	Imię i nazwisko osoby, która sporządziła ekspertyzę lub opinię techniczną	Informacje o przyczynach zlecenia opracowania oraz cel, dla którego została opracowana ekspertyza lub opinia techniczna
- 1 -	- 2 -	- 3 -	- 4 -
			

Wnioski wynikające z ekspertyzy lub opinii technicznej	Sposób wykorzystania ekspertyzy lub opinii technicznej	Data, imię i nazwisko, czytelny podpis osoby dokonującej wpisu
- 5 -	- 6 -	- 7 -

**PRZEGLĄDY TECHNICZNE, KONSERWACJA ORAZ NAPRAWY URZĄDZEŃ PRZECIWPÓŻAROWYCH,
o których mowa w art. 4 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2022 r. poz. 2057)**

Lp.	Data	Imię i nazwisko osoby (która dokonała przeglądu technicznego, konservacji lub naprawy urządzeń przeciwpożarowych)	- 3 -	Zakres przeprowadzonego przeglądu technicznego, konserwacji lub naprawy urządzeń przeciwpożarowych	- 4 -	Wnioski (z dokonanego przeglądu technicznego, konservacji lub naprawy urządzeń przeciwpożarowych)	- 5 -	Data, imię i nazwisko, czytelny podpis osoby dokonującej wpisu	- 6 -
- 1 -	- 2 -		- 3 -	Zakres przeprowadzonego przeglądu technicznego, konserwacji lub naprawy urządzeń przeciwpożarowych	- 4 -	Wnioski (z dokonanego przeglądu technicznego, konservacji lub naprawy urządzeń przeciwpożarowych)	- 5 -	Data, imię i nazwisko, czytelny podpis osoby dokonującej wpisu	- 6 -

Lp.	Data rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych	Zakres wykonanych robót budowlanych	Dane identyfikujące protokoły kontroli (o którym mowa w art. 62 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane - jeżeli wykonanie robót budowlanych stanowiło zalecenie z tej kontroli)	Data, imię i nazwisko, czytelny podpis osoby dokonującej wpisu
- 1 -	- 2 -	- 3 -	- 4 -	- 5 -

Lp.	Data katastrofy budowlanej	Zakres katastrofy budowlanej	Ustalone przyczyny katastrofy budowlanej	Data, imię i nazwisko, czytelny podpis osoby dokonującej wpisu
- 1 -	- 2 -	- 3 -	- 4 -	- 5 -
				

Lp.	Data wydania decyzji, postanowienia, zaświadczenia lub innego dokumentu - 2 -	Oznaczenie organu administracji publicznej - 3 -	Informacje dotyczące rodzaju i treści wydanych decyzji, postanowienia, zaświadczenia lub innego dokumentu - 4 -	Data, imię i nazwisko, czytelny podpis osoby dokonującej wpisu - 5 -
- 1 -			<p style="text-align: center; font-size: 48px; opacity: 0.5;">BRANŻOS</p>	